

Отчет финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год ООО "УК "Ленинградская"
ул. Курчатова дом.51

1.	Доходы	
1.1.	Начислено за содержание жилья населению	3 712 927,66
	тариф 37,77	901 265,37
	тариф 38,86	2 811 662,29
1.2.	Оплачено за содержание жилья населением	3 700 387,69
1.3.	Задолженность за содержание жилья населения	749 648,85

2.	Расходы	4 059 411,75
2.1.	Обслуживание и ремонт лифтов(+ страхование)	458 093,96
2.2.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	160 822,22
2.3.	Обслуживание объектов внешнего благоустройства	1 009 744,27
	зп дворника+ налоги	225 834,47
	механизированная уборка снега	26 837,50
	детская площадка+ материалы	260 473,75
	установка ограждений	221 410,00
	укладка плитки	22 785,00
	установка скамеек	27 000,00
	покупка чернозема+ растения кипарисы	10 000,00
	асфальтобетонное покрытие у дома 51	215 403,55
2.4.	Содержание помещений общего пользования	648 668,48
2.5.	Обслуживание электрооборудования в местах общего пользования	123 634,51
2.6.	Обслуживание теплоузла	37 060,13
2.6.	Текущий ремонт общего имущества	443 280,30
	замена входных групп на пластиковые	416 280,30
	ремонт примыкания кровли(подъезд 4)	27 000,00
2.7.	Управление многоквартирным домом	539 893,57
	зп(ген.дир,бухгалтера)	539 893,57
2.8.	Административные расходы	638 214,31
	1. проведение начислений	190 742,00
	2.почтовые расходы	8 533,34
	3.аренда офиса	108 538,90
	4.юридические услуги	97 263,62
	5.Обслуживание, программное обновление ККМ и ЭВМ	27 134,29
	6. Канцтовары,инвентарь	74 160,18
	7.Услуги связи и интернет	3 965,12
	8.Расчетно-кассовое обслуживание(банки, ЕРЦ,Киви)	72 133,27
	9.Услуги паспортного стола	18 739,72
	10.Налог на УСН	37 003,87